



Statutární město Brno | Městská část Brno-Líšeň

Úřad městské části Brno-Líšeň

Odbor rozpočtu a financí

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MCLISEN 12305/2023/2500/Mark.

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Bc. Jitka Markovičová

TELEFON: +420 544 424 856

E-MAIL: markovicova@brno-lisen.cz

DATUM: 14.12.2023

POČET LISTŮ: 01



Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/199 Sb.

Vážený pane,

na Vaši žádost o poskytnutí informace k záměru pronájmu majetku obce – kavárna Rokle ze dne 4.12.2023 Vám sdělujeme následující:

Požadované zápisy a informace jsou přílohou tohoto dopisu.

S pozdravem

Bc. Jitka Markovičová, v. r.
referent ekonomických záležitostí

PŘÍLOHY

05

25.		

Komise zkontrolovala obdržené nabídky po formální stránce z hlediska požadavků stanovených v záměru pronájmu obce. Na základě posouzení všech nabídek, komise vyřazuje z důvodu formálních nedostatků celkem 1 žádost, která je uvedena pod číslem 19.

Posouzení doručených nabídek:

Nabídky byly seřazeny dle ekonomických kritérií, tj. nabízená cena za m2/rok (příloha č. 1).

Komise rozhodla posuzovat prvních 8 nabídek na základě ekonomických kritérií.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

1.		

U všech 8 nabídek bude zkontrolován insolvenční rejstřík a rejstřík dlužníků.

Po srovnání individuálních preferencí budou první 4 uchazeči pozváni k osobnímu představení projektu.

Přítomen otevírání obálek (příloha č. 2):

Mgr. Břetislav Štefan, Jan Skotal, PharmDr. Ondřej Zendulka, Ph.D., Ing. Jiří Belcredi Knauer, Ing. Eva Svobodová, Monika Hrachovinová

Zapsala: Bc. Jitka Markovičová

V Brně dne 31.3.2023

PREZENČNÍ LISTINA

Otevírání obálek s nabídkami podanými k záměru obce Pronájem kavárny v Rokli
v Brně dne 31.3.2023

Mgr. Břetislav Štefan	
Jan Skotal	
PharmDr. Ondřej Zendulka, Ph.D.	
Ing. Jiří Belcredi Knauer	
Ing. Eva Svobodová	
Monika Hrachovinová	
Bc. Jitka Markovičová	

V Brně dne 21.4.2023

Počet stran: 2

Přílohy: 3

Zápis z ústního jednání s vybranými kandidáty - záměr obce Pronájem kavárny v Rokli

Dne 21.4.2023 od 13.00 hod. zasedla výběrová komise za účelem ústního jednání s vybranými kandidáty, kteří byli vybráni na základě individuálních preferencí jednotlivých členů výběrové komise.

Výběrová komise zasedla ve složení: Mgr. Břetislav Štefan, Jan Skotal, PharmDr. Ondřej Zendulka, Ph.D., Ing. Jiří Belcredi Knauer, Ing. Eva Svobodová, Monika Hrachovinová, Bc. Jitka Markovičová – administrátor.

Uvedené výběrové řízení bylo vyhlášeno dne 18.1.2023 se stanoveným termínem pro příjem nabídek dne 15. března 2023. Otevírání obálek proběhlo dne 31.3.2023 a bylo rozhodnuto posuzovat individuálně 8 ekonomicky nejvýhodnějších nabídek. Posuzování nabídek bylo

[REDACTED]

K osobnímu představení projektu byli pozváni následující uchazeči:

1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Komise rozhodla ohodnotit jednotlivé uchazeče v 5 kategoriích (zkušenosti v oboru, kreativita a originalita, znalost lokality, kvalita produktů, provozní doba), individuální hodnocení tvoří přílohu č. 1 zápisu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dle individuálního hodnocení komise byl vybrán Vinotéky Červený (příloha č. 1 a 2). Komise tímto zápisem doporučuje Radě městské části jako vybraného kandidáta – [REDACTED]

Přítomen ústního jednání (příloha č. 3):

Mgr. Břetislav Štefan, Jan Skotal, PharmDr. Ondřej Zendulka, Ph.D., Ing. Jiří Belcredi
Knauer, Ing. Eva Svobodová, Monika Hrachovinová

Zapsala: Bc. Jitka Markovičová [REDACTED]
V Brně dne 21.4.2023

Mgr. Štefan
Zkušenosti v oboru
Kreativita a originalita
Znalost lokality
Kvalita produktů
Provozní doba

p. Skotal
Zkušenosti v oboru
Kreativita a originalita
Znalost lokality
Kvalita produktů
Provozní doba

PharmDr. Zedník
Zkušenosti v oboru
Kreativita a originalita
Znalost lokality
Kvalita produktů
Provozní doba

Ing. Belcredi Knač
Zkušenosti v oboru
Kreativita a originalita
Znalost lokality
Kvalita produktů
Provozní doba

Ing. Svobodová
Zkušenosti v oboru
Kreativita a originalita
Znalost lokality
Kvalita produktů
Provozní doba

pi. Hrachovinová
Zkušenosti v oboru
Kreativita a originalita
Znalost lokality
Kvalita produktů
Provozní doba

Celkové pořadí
Zkušenosti v oboru
Kreativita a originalita
Znalost lokality
Kvalita produktů
Provozní doba

PREZENČNÍ LISTINA

Zápis z ústního jednání s vybranými kandidáty – záměr obce Pronájem kavárny v Rokli
v Brně dne 21.4.2023

Mgr. Břetislav Štefan		
Jan Skotal		
PharmDr. Ondřej Zendulka, Ph.D.		
Ing. Jiří Belcredi Knauer		
Ing. Eva Svobodová		
Monika Hrachovinová		
Bc. Jitka Markovičová		

V Brně dne

Počet stran: 1

PROTOKOL O STANOVENÍ POŘADÍ

Stanovení konečného pořadí kandidátů výběrovou komisí – záměr obce Pronájem kavárny v Rokli

Výběrová komise rozhodla na základě hodnocení o konečném pořadí kandidátů takto:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

Tímto protokolem doporučuje výběrová komise Radě MČ Brno-Líšeň konečné pořadí kandidátů.

Mgr. Břetislav Štefan			
Jan Skotal			
PharmDr. Ondřej Zendulka, Ph.D.			
Ing. Jiří Belcredi Knauer			
Ing. Eva Svobodová			
Monika Hrachovinová			

Zapsala Bc. Jitka Markovičová





Statutární město Brno | Městská část Brno-Líšeň
Úřad městské části Brno-Líšeň
Útvar tajemníka

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Eva Horáková
TELEFON: 544424841
E-MAIL: horakova@brno-lisen.cz

DATUM: 4.5.2023

POČET LISTŮ:

Věc : Výpis z usnesení 10. schůze Rady městské části Brno – Líšeň ze dne 3.5.2023

Rada MČ Brno – Líšeň

Pod bodem

10/10 bere na vědomí

vybírá

Ukládá

ÚMČ připravit nájemní smlouvu

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Šárka Zemanová
ověřovatelka

Mgr. Alena Stejskalová
ověřovatelka