



na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se rekonstrukce objektu č. p. 2163, Kotlanova 7 – rekonstrukce 2. NP, sdělujeme následující:

V prostorách 2. NP nebyly prováděny stavební práce podléhající stavebnímu povolení. Realizovány byly pouze udržovací práce, konkrétně:

- výměna pásového okna,
- zateplení obvodového pláště ze tří stran,
- odstranění nenosných příček a podlah,
- přepojení rozvodů TÚV z 1. NP do 2. NP.

Uvedené práce byly již dokončeny a žádné jiné nebyly započaty, tedy ani žádné nebyly přerušeny. V současné době se čeká na vydání povolení stavby, aby mohly pokračovat další navazující práce. Žádost o dodatečné povolení stavby byla podána na stavební úřad v prosinci 2025 a stále čekáme na její vyřízení. Vzhledem k nahlášení námitky systémové podjatosti [redacted] se bohužel celý spis teď nachází na Krajském stavebním úřadě. Kdy bude námitky vyřešena bohužel není známo.

I nám je velmi líto, že rekonstrukce budovy ještě není dokončena. Bohužel, ale na procesy stavebního úřadu nemáme žádný vliv.

V prostorách 2. NP objektu Kotlanova 7 je plánováno zachování kulturního centra v rozsahu přibližně 1/3 plochy a vybudování komerčních prostor ve zbývajících 2/3 plochy. Součástí záměru je rovněž vybudování fotovoltaické elektrárny na střeše objektu.

Co se týká požadavku na zaslání dokumentů, tak Vám je vzhledem k jejich velikosti do datové schránky nemohu poslat. Nabízím ale osobní setkání, kdy Vám je všechny elektronicky předám a můžeme si o celé záležitosti promluvit více.

V Brně dne 12.5.2026

S pozdravem

Mgr. Alena Stejskalová
II. místostarostka

telefon: +420 544 424 812
mobil: +420 774 600 394
e-mail: stejskalova@brno-lisen.cz