

Zápis
z 78.schůze Rady městské části Brno -Líšeň
konané dne 6.5.2026

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil místostarosta p. Skotal.

Přítomni : p. Skotal, p. Lupečka, PhDr. Belcredi, Ing. Zemanová

Omluveni : Mgr. Štefan, Mgr. Stejskalová, p. Bláha ,

Hlasování o schválení programu : přítomno : 4 pro : 4

2. IX.78/2000/ 1 Věc : Žádost o stanovisko k žádosti o prodej části p.č. 4122 v k.ú. Líšeň – revokace usnesení ZMČ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno- Líšeň souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 4122 v k.ú. Líšeň o ploše cca 23 m2 ve vlastnictví statutárního města Brna

Přítomno : 4 pro : 0 zdržel se : 2 (Skotal, Belcredi) proti : 1 (Zemanová)

RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 4122 v k.ú. Líšeň o ploše cca 23m2 ve vlastnictví statutárního města Brna majiteli přilehlého pozemku panu Františku Šalomonovi, za účelem vybudování oplocení

přítomno : 4 pro : 1 (Zemanová) zdržel se : 2 (Skotal, Belcredi) proti : 0

3. IX.78/2000/2 Věc : Žádost o souhlas se zrychleným řízením – projekt Doplnková stavba v podnikovém areálu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s projektem Doplnková stavba v podnikovém areálu za obec na jejímž území má být záměr uskutečněn – pozemek p.č. 8929 v k.ú. Líšeň pro zrychlené řízení pověřuje p.starostu vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu

přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

4. IX.78/2000/3 Věc : Žádost o vyjádření ke stavbě Bytový dům Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s projektem Bytový dům Líšeň a navazujícím objektem SO 02

Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

5. IX.78/2400/1 Věc : Aktualizace Organizační směrnice bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje aktualizaci organizační směrnice bezpečnosti a zdraví při práci v práci části 2,3,4,5 a 8 s účinností od 11.5.2026

přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

6. IX.78/2500/1 Věc : Schválení převodu mezi fondy u příspěvkové organizace MŠ Strnadova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje převod finančních prostředků ve výši 55 000 Kč z rezervního fondu do fondu investic u příspěvkové organizace MŠ Strnadova

přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

7. IX.78/2500/2 Věc : Dodatek č. 5 Pravidel hospodaření s majetkem
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje Dodatek č. 5 Pravidel hospodaření s majetkem dle přílohy
Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)
8. IX.78/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 06/2026
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 06/2026, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 80 tis. Kč dle přílohy
přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)
9. IX.78/2600/1 Věc : Změna vlastníka garáže – nová smlouva k pozemku
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu pozemku p.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň [REDAKCE] s manžely Michalem a Klárou Grimmovými
RMČ schvaluje smlouvu o nájmu pozemku p.č. 1343/9 v k.ú. Líšeň při [REDAKCE] s panem Svatoplukem Sapákem, [REDAKCE]
Pověřuje p.starostu jejich podpisem
Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)
10. IX.78/2600/2 Věc : Narovnání právního vztahu [REDAKCE]
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ trvá na svém usnesení ze dne 25.3.2026 a neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE]
[REDAKCE]
RMČ schvaluje podání výpovědi z nájmu části společných prostor [REDAKCE] [REDAKCE] výpovědní lhůtou 3 měsíce
pověřuje p.starostu podpisem výpovědi z nájmu části společných prostor
přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)
11. IX.78/2600/3 Věc : Prodloužení /neprodloužení nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE]
[REDAKCE]
Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)
12. IX.78/2600/4 Věc : Neprodloužení nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ trvá na svém usnesení ze dne 25.3.2026
RMČ neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE]
[REDAKCE]
Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)
13. IX.78/2600/5 Věc : Uzavření dohody o skončení nájmu části společného prostoru
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dohody o skončení nájmu části společného prostoru [REDAKCE]
[REDAKCE]
Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

14. IX.78/2600/6 Věc : Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy [REDAKCE] na Petra Kohouta
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

15. IX.78/2600/7 Věc : Rozšíření nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí rozšíření nájemní smlouvy [REDAKCE] nájemce
Markéty Dvořákové o manžela Zdeňka Dvořáka. Nájemní smlouva bude uzavřena do
31.12.2027

Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

16. IX.78/2600/8 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce Stavební úpravy střech bytových
Domů a instalace FVE v Brně – Líšni - výběr dodavatele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje výběr účastníka zadávacího řízení společnosti VESTAV group s.r.o.

IČO : 27675912 , jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější na
akci Stavební úpravy střech bytových domů a instalace FVE v Brně – Líšni

RMČ schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi společnostmi VESTAV group s.r.o.,

IČO : 27675912 a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Líšeň , IČO : 4499275

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy o dílo T : po uplynutí lhůty pro podání námitek

Ukládá garantovi VZ, Ing. Petře Závodské provést

Uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele NEN, T : bezodkladně

Odeslat vybranému dodavateli výzvu dle ust. 122 ZZVZ T : bezodkladně

Odeslat oznámení o výsledku zadávacího řízení do VVZ T : do 30 dnů od uzavření smlouvy

Uveřejnit na profilu zadavatele NEN písemnou zprávu zadavatele T : do 30 pracovních dnů
od ukončení ZŘ

přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

17. IX.78/2600/9 Věc : Schválení přijetí účelově určeného daru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje ZŠ Brno, Novolíšeňská 10, příspěvkové organizaci přijetí peněžního daru
pro potřeby školy dle přílohy – od společnosti DT – Výhýbkárna a strojírna a.s, Kojetínská
4750/6, Prostějov

přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

18. IX.78/2600/10 Věc : Neuplatnění předkupního práva města – chatka na pozemku města v zahrádkářské
kolonii Zlámanky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva z [REDAKCE]
[REDAKCE], postavené na pozemku
p.č. 3348/3 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna

přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

19. IX.78/2600/11 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky Nákup a montáž modulární
pumptrackové dráhy v Brně -Líšni – přímé zadání

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zadávací postup ve formě přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu

na dodávky s názvem Nákup a montáž modulární pumtrackové dráhy v Brně -Líšni s dodavatelem all wheel parks s.r.o., IČO : 23350288 s nabídkovou cenou ve výši 1 808 640,- Kč bez DPH

RMČ schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Líšeň a společností all wheel parks s.r.o. IČO : 23350288

Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

20. IX.78/2600/12 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce Rekonstrukce výtahů v bytových domech na ulici Jírova v Brně -Líšni a záruční servis – schválení dodatku č. 1 SOD ze dne 7.1.2026

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dodatku č. 1 SOD ze dne 7.1.2026 mezi společností Beta Control s.r.o. IČO : 60696052 a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Líšeň , IČO : 44992785 na akci Rekonstrukce výtahů v bytových domech na ulici Jírova v Brně-Líšni a záruční servis

Pověřuje p.starostu podpisem dodatku č. 1 SOD

Ukládá garantovi VZ, Ing. Petře Závodské provést

Zajistit zveřejnění dodatku v registru smluv

Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

21. IX.78/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce Parková plocha nad ulicí J.Faimonové v MČ Brno – Líšeň – výběr dodavatele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Parková plocha nad ulicí J.Faimonové v MČ Brno – Líšeň výběr účastníka výběrového řízení FLORA SERVIS GROUP s.r.o., IČO : 25595377, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

RMČ schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a FLORA SERVIS GROUP s.r.o., IČO : 25595377

pověřuje p.starostu podpisem smlouvy o dílo

ukládá Lic. Kláře Katolické – garantovi veřejných zakázek

uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele NEN T : bezodkladně

zajistit uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv T : do 30 dní od jejího podpisu

přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

22. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bezpečnostní ze dne 16.3.2026

Zápis z komise bytové ze dne 20.4.2026

Přítomno : 4 pro : 4 (Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová)

23. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta p. Skotal.

24. Závěr

Schůzi ukončil pan místostarosta.

Jan Skotal
I.místostarosta

Ing. Šárka Zemanová Ph.D.
ověřovatelka

