

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15 dnů záměry statutárního města Brna

1. prodej pozemku p. č. 1426 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 431 m² v k. ú. Bystrc včetně vodovodní přípojky inv. č. M-10870/76

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Veronika Halouzková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 258, tel. 542173158, (halouzkova.veronika@brno.cz))

2. směna pozemků v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví statutárního města Brna

- p. č. 2373/24, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 432 m²
 - p. č. 2373/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1382 m²
- oba v k. ú. Královo Pole

za

spoluvlastnické podíly o velikosti

- id. ¼ na pozemku p. č. 973, zahrada o výměře 348 m²
 - id. ¼ na pozemku p. č. 972, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 845 m²
- oba v k. ú. Královo Pole

ve vlastnictví společnosti CHOR investment s.r.o. (IČO: 099 81 896, sídlo: Bohunická 652/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno), a to za podmínek uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě směnné č. 6326071788 ze dne 24. 6. 2026

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Renata Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173085, (frimmelova.renata@brno.cz))

3. prodej:

- pozemku p.č. 2615/49 orná půda o výměře 10 m²,
- pozemku p.č. 2615/54 orná půda o výměře 42 m²,
- části pozemku p.č. 2615/152 orná půda o výměře 153 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2615/164 orná půda o výměře 153 m²,
- části pozemku p.č. 2615/153 ostatní plocha, zeleň o výměře 350 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761-224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2615/165 ostatní plocha, zeleň o výměře 350 m²,
- části pozemku p.č. 2825/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 683 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761-224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2825/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 683 m²,
- části pozemku p.č. 2828/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 55944 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761-224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2828/400 ostatní plocha, zeleň o výměře 55944 m²,
- části pozemku p.č. 2828/203 orná půda o výměře 48273 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761-224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2828/402 orná půda o výměře 48273 m²,
- pozemku p.č. 2828/204 ostatní plocha, zeleň o výměře 5605 m²,

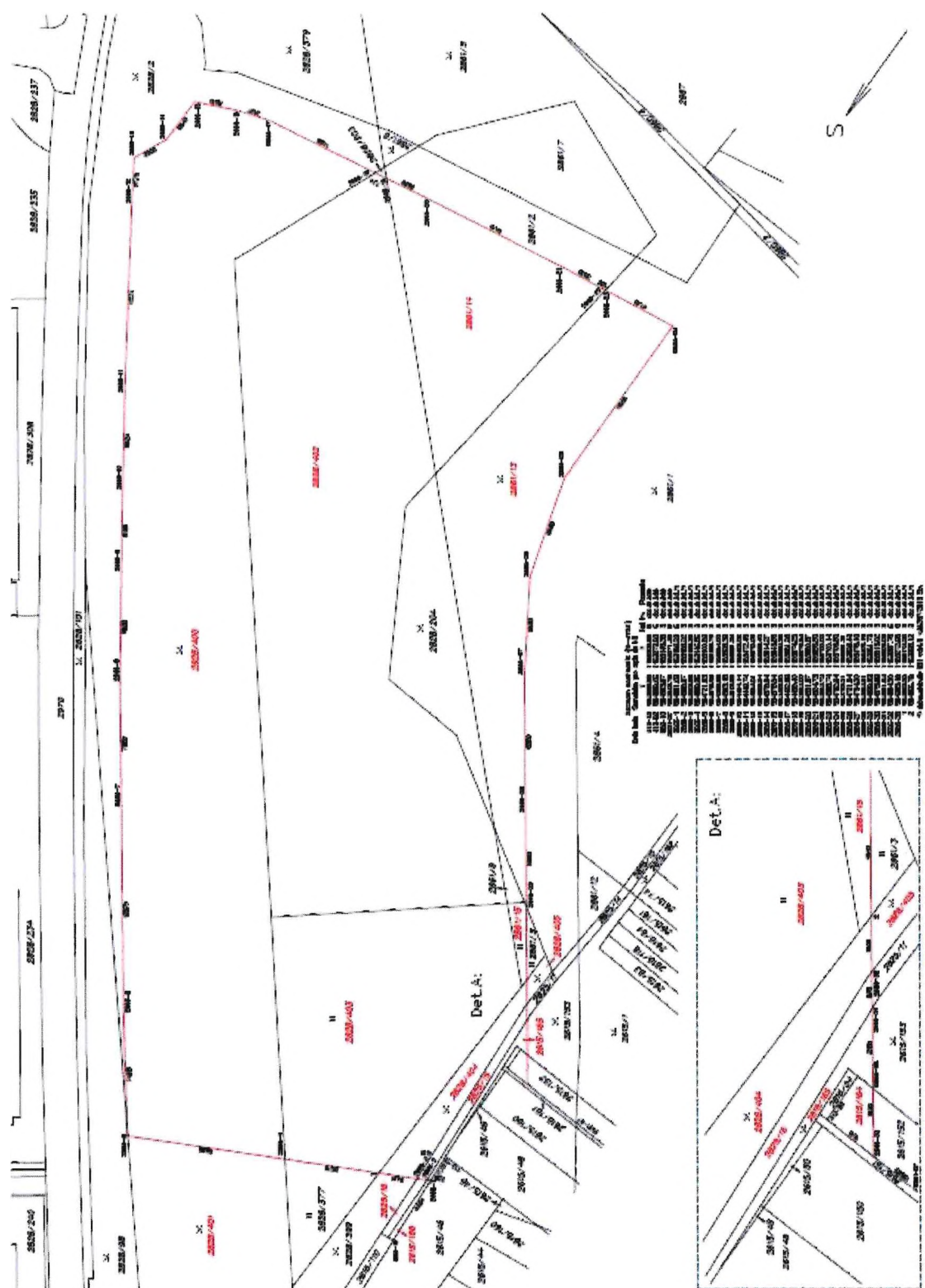
- části pozemku p.č. 2828/377 trvalý travní porost o výměře 19170 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761-224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2828/403 trvalý travní porost o výměře 19170 m²,
- části pozemku p.č. 2828/399 ostatní plocha, zeleň o výměře 2092 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761-224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2828/404 ostatní plocha, zeleň o výměře 2092 m²,
- části pozemku p.č. 2861/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 17073 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761-224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2861/13 ostatní plocha, zeleň o výměře 17073 m²,
- části pozemku p.č. 2861/2 orná půda o výměře 11528 m², oddělené geometrickým plánem č. 2761224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2861/14 orná půda o výměře 11528 m²,
- části pozemku p.č. 2861/3 trvalý travní porost o výměře 385 m² oddělené geometrickým plánem č. 2761-224/2026 a označené jako pozemek p.č. 2861/15 trvalý travní porost o výměře 385 m²,
- pozemku p.č. 2861/8 orná půda o výměře 251 m²,

vše v k.ú. Černovice.

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU UDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosařední stav				Nový stav												
Číslo listu parc. listu	Výměra parcely		Druh pozemku	Číslo listu parc. listu	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob výměry	Podrobné údaje o stavu a jeho právním vztahu						
	ha	m²			ha	m²				Způsob výměry	Díl přechází z pozemku		Datum vlastnictví	Výměra dílu		Číslo dílu
											lokalitní náměstí	divoký poz. výhled		ha	m²	
2615/152	7	09	orna půda	2615/152	5	56	orna půda		0	2615/152		10001	5	56		
				2615/164	1	53	orna půda		0	2615/152		10001	1	53		
2615/153	22	83	ostat. pl. zeleň	2615/153	18	09	ostat. pl. zeleň		0	2615/153		10001	18	09		
				2615/165	3	50	ostat. pl. zeleň		0	2615/153		10001	3	50		
				2615/166	1	24	ostat. pl. zeleň		0	2615/153		10001	1	24		
2625/11	11	83	ostat. pl. jiná plocha	2625/11	2	81	ostat. pl. jiná plocha		2	2625/11		10001	2	81		
				2625/15	6	83	ostat. pl. jiná plocha		2	2625/11		10001	6	83		
				2625/16	2	21	ostat. pl. jiná plocha		2	2625/11		10001	2	21		
2628/2	9	73	ostat. pl. zeleň	2628/2	2	18	ostat. pl. zeleň		2	2628/2		10001	2	18		
				2628/400	5	59	ostat. pl. zeleň		2	2628/2		10001	5	59		
				2628/401	1	95	ostat. pl. zeleň		2	2628/2		10001	1	95		
2628/203	4	82	orna půda	2628/203		22	orna půda		2	2628/203		10001		22		
				2628/402	4	82	orna půda		2	2628/203		10001	4	82		
2628/377	2	14	travní p.	2628/377	23	24	travní p.		2	2628/377		10001	23	24		
				2628/403	1	91	travní p.		2	2628/377		10001	1	91		
2628/399	51	57	ostat. pl. zeleň	2628/399	28	49	ostat. pl. zeleň		2	2628/399		10001	28	49		
				2628/404	20	92	ostat. pl. zeleň		2	2628/399		10001	20	92		
				2628/405	2	16	ostat. pl. zeleň		2	2628/399		10001	2	16		
2661/1	7	08	ostat. pl. zeleň	2661/1	5	37	ostat. pl. zeleň		2	2661/1		10001	5	37		
				2661/13	1	70	ostat. pl. zeleň		2	2661/1		10001	1	70		
2661/2	1	30	orna půda	2661/2	41	30	orna půda		2	2661/2		10001	41	30		
				2661/14	1	15	orna půda		2	2661/2		10001	1	15		
2661/3	5	59	travní p.	2661/3	2	75	travní p.		2	2661/3		10001	2	75		
				2661/15	3	85	travní p.		2	2661/3		10001	3	85		
	26	36	72		26	36	73									
Rozdíl ve výměrách dosaředního a nového stavu parcel plyne ze zaokrouhlení souřadnic a výměr (bod 11.6 písm. e přílohy katastrálního vyhlásky)																

Udaje o BPEL k parcelám nového stavu do tohoto geometrického plánu budou přivazeny z RUIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizeni.deln.cz/uzi/geovis> a další informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřený autorizovaným inženýrem: Jméno, příjmení: _____ Ověřeno: 17.43 Datum: 26.7.2026 Podpis: _____	Geometrický plán ověřený autorizovaným inženýrem: Jméno, příjmení: _____ Ověřeno: _____ Datum: _____ Podpis: _____
	Vlastník: _____ Datum: 27.6.2024/2026 Druh: Brno-město Druh: Brno Katastrální území: Černošice Mapový list: DKM Dosařední stav: _____ Nový stav: _____	Vlastník: _____ Datum: _____ Druh: _____ Katastrální území: _____ Mapový list: _____ Dosařední stav: _____ Nový stav: _____



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Irena Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173079, rackova.irena@brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Mgr. Nikol Wagnerová**
Organizace: Statutární město Brno, Magistrát
Sériové č. cert.: 24064088
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 24.08.2026 08:36:03
Důvod:
Místo:

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno:

od: 25. 8. 2026
do: 10. 9. 2026

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno
-2-


Eva Horáková